

1

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 19/1 по ул. Крупской Д.К в г. Омске

г. Омск

«22» декабря 2016 г.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: ФИО (полностью) Вешняков Игорь Александрович,
(кв. 156), документ подтверждающий право собственности № 44-4-667 от 01.10.1993г.

Дата проведения собрания: в период с 4 декабря 2016 г. по 16 декабря 2016 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 11381,7 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 255 собственников помещений, владеющие в совокупности 8847,9 кв.м. всех помещений, что составляет 77,7 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор: председателем собрания Вешняков И.А кв 156
секретарем собрания Васина Т.Т кв 40
счетной комиссии в составе:
Долынина Н.А кв. 63
Андреева С.В кв. 168
Бизина В.В кв. 141
2. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 19/1 по ул. Крупской Д.К в очной форме голосования, а при отсутствии кворума очного голосования, проведение собрания в форме заочного голосования.
3. Избрание совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
5. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями, изложенными в пунктах 5,7 и 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
6. Определение выплаты ежемесячного вознаграждения председателю (членам) совета многоквартирного дома в размере не ниже МРОТ (минимальный размер оплаты труда) за счет средств, получаемых от размещения рекламы, аренды общего имущества дома и других источников, в соответствии с положениями пункта 8.1 ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Выбор: председателем собрания Вешняков И.А кв 156
секретарем собрания Васина Т.Т кв 40
счетной комиссии в составе:
Долынина Н.А кв. 63
Андреева С.В кв. 168
Бизина В.В кв. 141

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" 74,24 % голосов; "против" 2,56 % голосов; "воздержались" 0,9 % голосов.

2. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 19/1 по ул. Крупской Н.К. в очной форме, а при отсутствии кворума очного голосования, проведение собрания в форме заочного голосования.

По итогам голосования по данному вопросу решили:
"за" 75,7 % голосов; "против" 2,0 % голосов; "воздержались" 0,0 %голосов.

3. Избрать совет многоквартирного дома сроком на 5 (пять) лет в следующем составе:

- 1. Ткаченко Ф.Н. кв. 173
- 2. Хрищев С.А. кв. 113
- 3. Мищенко В.А. кв. 80
- 4. Вишняков И.А. кв. 156
- 5. Щербинин Е.К. кв. 175
- 6. Жоровин В.Т. кв. 207

По итогам голосования по данному вопросу решили:
"за" 73,12 % голосов; "против" 2,8 % голосов; "воздержались" 1,78 %голосов.

4. Избрать председателем совета дома: Ткаченко Федора Алексеевича, проживающего по адресу: г. Омск, ул. Крупской Н.К., д. 19/1 кв. 173

По итогам голосования по данному вопросу решили:
"за" 73,0 % голосов; "против" 2,8 % голосов; "воздержались" 1,8 %голосов.

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома № 19/1 по ул. Крупской Н.К. полномочиями, изложенными в пунктах 5,7 и 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ.

По итогам голосования по данному вопросу решили:
"за" 73,4 % голосов; "против" 2,03 % голосов; "воздержались" 2,24 %голосов.

6. Определить выплаты ежемесячного вознаграждения председателю (членам) совета многоквартирного дома в размере не ниже МРОТ (минимальный размер оплаты труда) за счет средств, получаемых от размещения рекламы, аренды общего имущества дома и других источников, в соответствии с положениями пункта 8.1 ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

По итогам голосования по данному вопросу решили:
"за" 70,63 % голосов; "против" 5,7 % голосов; "воздержались" 1,37 %голосов.

Председатель собрания Вишняков И.А.

Секретарь собрания Васина Т.Т.

Счетная комиссия: Долгина Н.А.
Андреянова С.В.
Бузина В.В.