

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 12/2 по ул. Степанова в г. Омске**

г. Омск

«28» 07 2018г.

Форма проведения общего собрания - заочное голосование  
Инициатор общего собрания: ФИО (полностью) Капустю Светлана Владимировна, (кв. 140)  
документ подтверждающий право собственности  
Дата проведения собрания: в период с 17.07 2018г. по 27.07 2018г.  
Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.  
Общая площадь помещений: 6 492,2 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.  
Всего приняли участие в голосовании 178 собственников помещений, владеющие в совокупности 4 625,69 кв.м. всех помещений, что составляет 71,26% голосов от общего числа голосов собственников.  
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

- Выбор: председателем собрания Тюмина И.В.  
секретарем собрания Кутбашева  
счетной комиссии в составе:  
Кутбашева И.И. кв. 35  
Капустю Светлана Владимировна кв. 137  
Торлаш Э.И. кв. 194
- Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12/2 по ул. Степанова в очной форме голосования, а при отсутствии кворума очного голосования, проведение собрания в форме заочного голосования.
- Избрание совета многоквартирного дома.
- Избрание председателя совета многоквартирного дома.
- Наделение председателя совета многоквартирного следующими полномочиями: заключить на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений, договор управления многоквартирным домом, подписывать изменения и дополнения к нему; осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления; подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества; выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в многоквартирном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг; совершать иные действия, связанные с управлением многоквартирным домом..

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания**

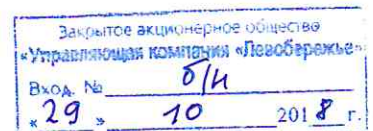
- Выбор: председателем собрания Тюмина И.В.  
секретарем собрания \_\_\_\_\_  
счетной комиссии в составе:  
Кутбашева И.И. кв. 35  
Капустю Светлана Владимировна кв. 137  
Торлаш Э.И. кв. 194

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

- Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12/2 по ул. Степанова в очной форме, а при отсутствии кворума очного голосования, проведение собрания в форме заочного голосования.

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

- Избрать совет многоквартирного дома сроком на 5 (пять) лет в следующем составе:
  - Тюмина И.В.
  - Кутбашева И.И.
  - Капустю Светлана Владимировна
  - Торлаш Э.И.



5. Казюк С.В.  
6. \_\_\_\_\_  
7. \_\_\_\_\_  
8. \_\_\_\_\_

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

4. Избрать председателем совета дома: Казюк Светлана Владимировна, проживающего по адресу: г. Омск, ул. Степанца, д. 12/2 кв. 140

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

5. Наделить председателя совета многоквартирного дома № 12/2 по ул. Степанца следующими полномочиями: заключить на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений, договор управления многоквартирным домом с ЗАО «УК «Левобережье», подписывать изменения и дополнения к нему; осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному договору управления; подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества; выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в многоквартирном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг; совершать иные действия, связанные с управлением многоквартирным домом.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

Председатель собрания Н. Соф, Казюк С.В.

Секретарь собрания Мурабанова, Кружид

Счетная комиссия: Курбанова, Кружид  
Соф 192 С. Ч, Соф